



T A N A A Z

TANAAZ – Monthly Construction Update | January 2026

Dear TANAAZ Family Member,

Happy New Year to the TANAAZ Family! Your support this year has been truly extraordinary—and we're grateful. It inspires us to keep raising the standard: more upgrades, sharper detailing, and a stronger, more beautiful façade and elevation than originally planned.

Our mission is clear: India's Best Muslim Society, with the Dubai lifestyle in Sarkhej.

Experience It Now — Open for Visits

This month is special because you can now see, feel, and experience key lifestyle spaces—exactly the way you will live them.

Main Foyer / Entrance

An air-conditioned welcome with elegant lighting, comfortable guest seating, grand name plates, a clear directory/wayfinding, post boxes, and a neat washroom—premium, calm, and well-organized.

Gym

A professional-quality gym with AC, mirrors, lockers and a changing room. High-grade equipment is being set to create a serious workout experience—clean layout, safe movement, and a space you'll enjoy using daily.

2-BHK / 3-BHK Show Apartments

Step inside and experience the layout, natural light, finishes, and overall “feel” of your future home—this is where the project becomes real.

Upgrades Beyond Promise (What sets TANAAZ apart)

We are not just building—we are upgrading. Here are key additions that elevate your daily living:

- AC foyers with guest seating and a clear directory
 - TV screens in lifts for daily news + TANAAZ building updates
 - High-speed lifts by ThyssenKrupp (German engineering you experience daily)
 - Fountains + landscaped gardens for everyday serenity
 - Hot & cold water at every tap + 100L geyser in each home
 - Premium finishes you can see and feel: Kohler sanitaryware, Simpolo tiles, Kerasil sink, exquisite kitchen stone, and designer doors (Inmobel)
-

NEW: Turnkey Furnishing — Move-In Made Easy

NEW: If you wish, we can also furnish your apartment—including sofa set, dining setup, beds, wardrobes, curtains, lighting, loose furniture and décor. We will give you a quote for your apartment type and schedule the fit-out. (Ask for our turnkey options.)

Amenities Progress:

- **Toddler Room:** Civil work completed
 - **Indoor Games:** Civil + fire-related works completed
 - **Theatre:** Civil work in progress for tier seating
-

Construction Progress — December 2025

Commercial: Internal double-coat putty completed

Block A: RCC work completed; 11th-floor masonry done; 10th-floor plaster done

Block B: RCC work completed; 11th-floor masonry done; 10th-floor plaster done

Block C: RCC work completed; 12th-floor masonry done; 10th-floor plaster done

What's Next (Planned)

Commercial: Complete landscaping work

Block A: Stair-cabin masonry; outer plaster; internal plumbing up to 11th; wall tiles up to 7th

Block B: Stair-cabin masonry; outer plaster; internal plumbing up to 11th; wall tiles up to 7th

Block C: Stair-cabin masonry; outer plaster; internal plumbing up to 12th; wall tiles up to 8th

Environment, Health & Safety (EHS)

Daily housekeeping and fogging, strict PPE compliance, safe scaffolding, and dust control—clean site, safe site, steady progress.

Ahead of Schedule!

We remain 151 days ahead of our original possession commitment (31 March 2027)—driven by planning, discipline, and deep attention to quality.

Visit TANAAZ

Come experience the foyer, try the gym, and walk through the 2-BHK and 3-BHK show apartments.

If you love the look, ask for our turnkey furnishing to make moving in truly effortless.

Warm regards,

TEAM TANAAZ

TANAAZ – Enjoy Dubai Lifestyle in Sarkhej

TANAAZ – માસિક બાંધકામ અપડેટ | ડિસેમ્બર 2025

પ્રિય TANAAZ પરિવારના સભ્ય,

TANAAZ પરિવારને નવું વર્ષ મુબારક! આ વર્ષે તમારો સાથ અને વિશ્વાસ ખરેખર અદ્ભુત રહ્યો છે—આ માટે દિલથી આભાર. તમારો પ્રેમ જ અમને વધુ આગળ વધવા પ્રેરણા આપે છે: વધુ અપગ્રેડ, વધુ બારીક ડિટેલિંગ, અને પહેલા કરતાં પણ વધુ મજબૂત તથા વધુ સુંદર બહારની દેખાવ (ફેસાડ) અને elevation.

અમારું લક્ષ્ય એકદમ સ્પષ્ટ છે: India's Best Muslim Society — અને Sarkhejમાં Dubai lifestyle.

હવે તમે ખુદ આવીને અનુભવ કરી શકો છો — મુલાકાત માટે ખુલ્લું

આ મહિનો ખાસ છે, કારણ કે હવે તમે માત્ર સાંભળશો નહીં—જુઈ પણ શકશો અને અનુભવ પણ કરી શકશો.

મેઈન ફોયર / એન્ટ્રન્સ

AC સાથેનું શાનદાર સ્વાગત, સુંદર લાઈટિંગ, મહેમાનો માટે આરામદાયક બેઠક, ગ્રાન્ડ નેમ પ્લેટ્સ, સ્પષ્ટ ડિરેક્ટરી/દિશાસૂચક, પોસ્ટ બોક્સ, અને એક સ્વચ્છ વૉશરૂમ—પ્રીમિયમ, શાંત અને સારી રીતે ગોઠવેલું.

જિમ

પ્રોફેશનલ-ક્વોલિટી Gym — AC, મિરર્સ, લોકર્સ અને એક ચેન્જિંગ રૂમ સાથે. ઉચ્ચ ગુણવત્તાનું ઇક્વિપમેન્ટ ગોઠવાઈ રહ્યું છે, જેથી દૈનિક વર્કઆઉટ સુરક્ષિત, આરામદાયક અને સચોટ અનુભવ બને.

2-BHK / 3-BHK શો અપાર્ટમેન્ટ્સ

હવે તમે તમારા ભવિષ્યના ઘરની લેઆઉટ, પ્રકાશ, ફિનિશ અને “ફીલ” જાતે જોઈ શકો છો—આ અનુભવ પછી TANAAZ વધુ “રીયલ” લાગે છે.

વચનથી પણ આગળ — TANAAZને અલગ શું બનાવે છે

અમે માત્ર બાંધકામ નથી કરતા—અમે સ્તર ઉંચું કરીએ છીએ. તમારા રોજિંદા જીવનને વધુ આરામદાયક અને પ્રીમિયમ બનાવવા માટે:

- AC ફોયર સાથે બેઠક અને સ્પષ્ટ ડિરેક્ટરી
 - લિફ્ટમાં TV સ્ક્રીન — દૈનિક સમાચાર + TANAAZ અપડેટ્સ
 - થાયસનક્રુપ (ThyssenKrupp) હાઈ-સ્પીડ લિફ્ટ્સ — એવી ગુણવત્તા જે રોજ અનુભવાય
 - ફાઉન્ટેન્સ + ગાર્ડન લેન્ડસ્કેપિંગ — રોજિંદી શાંતિ અને સુંદરતા
 - દરેક ટેપમાં ગરમ-ઠંડું પાણી + 100 લિટર ગીઝર
 - પ્રીમિયમ ફિનિશીસ: Kohler સેનિટરીવેર, Simpolo ટાઈલ્સ, Kerasil સિંક, પ્રીમિયમ ક્રિયન સ્ટોન, અને ડિઝાઈનર ડોર્સ (Inmobel)
-

NEW: Turnkey Furnishing — સરળ મૂવ-ઇન (વૈકલ્પિક)

NEW: જો તમે ઈચ્છો, તો અમે તમારું અપાર્ટમેન્ટ સંપૂર્ણ રીતે furnish પણ કરી આપશું—સોફા સેટ, ડાઇનિંગ, બેડ્સ, વોર્ડ્રોબ્સ, પડદા, લાઇટિંગ, loose furniture અને ડેકોર સહિત.

જો તમને રસ હોય, તો અમને કહો—અમે તમારા અપાર્ટમેન્ટ પ્રકાર મુજબ quote આપશું અને fit-outનું શેડ્યૂલ નક્કી કરીશું. (Turnkey options માટે પૂછો.)

સુવિધાઓની પ્રગતિ (Amenities Progress)

Toddler Room: સિવિલ કામ પૂર્ણ

Indoor Games: સિવિલ + ફાયર સંબંધિત કામ પૂર્ણ

Theatre: tier seating માટેનું સિવિલ કામ ચાલુ છે

બાંધકામ પ્રગતિ — ડિસેમ્બર 2025

કામશિયલ: સંપૂર્ણ આંતરિક ડબલ કોટ પુટ્ટી.

બ્લોક A: RCC કામ પૂર્ણ; ૧૧મા માળનું ચણતર પૂર્ણ; ૧૦મા માળનું પ્લાસ્ટર પૂર્ણ.

બ્લોક B: RCC કામ પૂર્ણ; ૧૧મા માળનું ચણતર પૂર્ણ; ૧૦મા માળનું પ્લાસ્ટર પૂર્ણ.

બ્લોક C: RCC કામ પૂર્ણ; ૧૧મા માળનું ચણતર પૂર્ણ; ૧૦મા માળનું પ્લાસ્ટર પૂર્ણ.

આગળ શું (પ્લાન્ડ)

- કામશીલ્પ: લેન્ડસ્કેપિંગનું કામ પૂર્ણ કરવાનું
 - બ્લોક **A**: stair-cabin masonry; બહારનું plaster; plumbing 11મા માળ સુધી; wall tiles 7મા માળ સુધી
 - બ્લોક **B**: stair-cabin masonry; બહારનું plaster; plumbing 11મા માળ સુધી; wall tiles 7મા માળ સુધી
 - બ્લોક **C**: stair-cabin masonry; બહારનું plaster; plumbing 12મા માળ સુધી; wall tiles 8મા માળ સુધી
-

પર્યાવરણ, આરોગ્ય અને સલામતી (EHS)

દૈનિક housekeeping અને fogging, PPEનું કડક પાલન, safe scaffolding અને dust control—સ્વચ્છ સાઈટ, સુરક્ષિત સાઈટ, સતત પ્રગતિ.

સમય કરતા આગળ

અમે અમારી મૂળ possession commitment (31 March 2027)ની સરખામણીએ હજી પણ 151 દિવસ આગળ છીએ. આ શક્ય બન્યું છે ચોક્કસ આયોજન, શિસ્તબદ્ધ અમલ અને ગુણવત્તા પર ઊંડા ધ્યાનથી.

Visit TANAAZ

ફોયર અનુભવ કરો, **Gym** ટ્રાય કરો, અને **2-BHK / 3-BHK** શો અપાર્ટમેન્ટ્સમાં વોકથ્રુ કરો.
અને જો તમને બધું ગમ્યું, તો **turnkey furnishing** અંગે પૂછો—મૂવ-ઇન ખરેખર સરળ બની જશે.

હાર્દિક શુભેચ્છાઓ,

TEAM TANAAZ

TANAAZ – Enjoy Dubai Lifestyle in Sarkhej



Commercial Front — Glass Railing Completed

The commercial frontage is taking a premium look with finished glass railing—clean lines and strong elevation presence.



Block A & Block B — Double-Coat Exterior Plaster Finish

Smooth, even exterior plaster work completed in key areas—strong surface preparation for long-lasting finishing.



Block C — Outer Plaster in Progress (~50%)

work is moving steadily—halfway complete, bringing the tower closer to its final façade finish.



Indoor Games & Toddler Room — Civil + Fire Works Completed

Core civil and fire-safety works are done—space is now ready for the next phase of finishing and interiors.



Commercial Front — Landscaping Underway

Groundwork for planters, water-body zones and seating edges (otta) is progressing—setting the stage for a standout frontage.