



T A N A A Z

# TANAAZ – Monthly Construction Update | December 2025

## Dear TANAAZ Family Member,

Every week, TANAAZ gets faster, finer, and more beautiful. This month is a milestone: for the first time, you can walk through a real sample home and finished facilities. See the detailing, touch the materials, and feel the comfort—exactly as you'll live it.

---

## Experience It Now — Open for Visits

### Main Foyer / Entrance

Air-conditioned welcome with elegant lighting, smart seating, grand name plates, clear wayfinding, and a neat washroom. Calm, premium, and practical.

---

### Gym

Professional-quality setup with AC, mirrors, lockers and a changing room. Cardio and strength zones are arranged for safe, daily workouts—built to last.

---

## Show Apartments (2-BHK & 3-BHK)

Bright living rooms, smooth finishes, thoughtful storage, and a solid, refined kitchen. Large windows bring in light and air; high-quality fittings complete the feel.

---

## Upgrades Beyond Promise (What sets TANAAZ apart)

- AC foyers with guest seating & clear directory
  - TV in lifts for daily news and society updates
  - High-speed lifts by ThyssenKrupp (German engineering you experience daily)
  - Fountains & landscaped gardens for everyday serenity
  - Hot & cold water at every tap + 100L geyser in each home
  - Premium finishes: Kohler sanitaryware, Simpolo tiles, Kerasil sink, exquisite kitchen stone, designer doors
- 

## NEW: Turnkey Furnishing — Move-In Made Easy

NEW: If you wish, we can also furnish your apartment—from modular kitchen and wardrobes to full loose furniture—so you can move in with ease. (Ask for our turnkey options.)

---

## What we can include (end-to-end):

**Living Room:** sofa set with cushions, accent chair(s), center/side tables, TV unit/console, media wall treatment, rug, curtains/sheers, wall art/decor, floor/table lamps.

**Dining:** dining table with chairs/bench, sideboard/serving console, pendant/feature light.

**Bedrooms:** king/queen beds with headboards, high-quality mattresses, bedside tables, reading lamps, full-height wardrobes (with internal accessories), dresser with mirror, study/vanity chair, curtains/sheers, rugs, wall frames.

**Kitchen Fit-Out:** modular cabinetry, hardware, sink/faucet integration, chimney/hob provision, appliance space planning.

**Entry & Storage:** entry console + mirror, shoe rack, coat hooks, internal organizers.

**Bath Add-ons:** mirrors, accessory racks, towel bars, vanity lights.

**Lighting & Soft Furnishings:** layered lighting (ambient/task/accent), curtain rods/tracks, cushions/throws, coordinated décor accents.

(Appliance coordination available on request.)

If you're interested, tell us you'd like the turnkey furnishing—we will give you a quote for your apartment type and schedule the fit out.

---

## Construction Progress — December 2025

**Commercial:** Flooring and bathroom wall tiles ~90% complete; exteriors finished with double-coat paint.

**Block A:** Overhead water tank completed; 10th-floor masonry done; 8th-floor plaster done.

**Block B:** Stair-cabin slab completed; 10th-floor masonry done; 8th-floor plaster done.

**Block C:** Stair-cabin slab completed; 11th-floor masonry done; 9th-floor plaster done.

---

## What's Next (Planned)

**Commercial:** Complete internal double-coat putty and balance flooring.

**Block A:** Stair-cabin masonry; 10th-floor plaster; internal plumbing up to 9th; wall tiles up to 4th.

**Block B:** Stair-cabin masonry; 10th-floor plaster; internal plumbing up to 9th; wall tiles up to 4th.

**Block C:** Stair-cabin masonry; 11th-floor plaster; internal plumbing up to 9th; wall tiles up to 4th.

---

## Environment, Health & Safety (EHS)

Daily housekeeping and fogging, PPE compliance, safe scaffolding, and dust control—clean site, safe site, steady work.

---

## **Ahead of Schedule!**

We remain 151 days ahead of our original possession commitment—powered by planning, discipline, and a deep attention to quality.

---

### **Visit TANAAZ**

**Come experience the foyer, try the gym, and walk through the 2-BHK and 3-BHK show apartments.**

**If you love the look, ask for our turnkey furnishing to make moving in truly effortless.**

**Warm regards,**

**TEAM TANAAZSS**

**TANAAZ – Enjoy Dubai Lifestyle in Sarkhej**

## TANAAZ – માસિક બાંધકામ અપડેટ | ડિસેમ્બર 2025

પ્રિય TANAAZ પરિવારના સભ્ય,

દર અઠવાડિયે કામ વધુ ઝડપી, વધુ સુંદર અને વધુ સુઘડ બની રહ્યું છે. આ મહિનો ખાસ છે—હવે તમે સાચો સેમ્પલ હોમ અને તૈયાર થયેલી સુવિધાઓને પોતાની આંખે જોઈ શકો છો. સામગ્રી, ફિનિશ અને કમ્ફર્ટ—બધું જેમ તમે રહેવા જશો એમ જ અનુભવો.

---

હવે આવીને અનુભવ કરો — **Visit** માટે ખુલ્લું

મેઈન ફોયર / એન્ટ્રન્સ

એર-કન્ડીશન્ડ સ્વાગત, એલેગન્ટ લાઈટિંગ, સ્માર્ટ સીટિંગ, ગ્રાન્ડ નેમ પ્લેટ્સ, ક્લિયર વે-ફાઈનિંગ અને સ્વચ્છ વોશરૂમ—શાંત, પ્રીમિયમ અને પ્રેક્ટિકલ અનુભવ.

---

જિમ

પ્રોફેશનલ-ક્વોલિટી સેટઅપ સાથે AC, મિરર્સ, લોકર્સ અને એક ચેન્જિંગ રૂમ. કાર્ડિયો અને સ્ટ્રેન્થ ઝોન રોજના સેફ અને ટકાઉ ઉપયોગ માટે તૈયાર.

---

## શો અપાર્ટમેન્ટ્સ (2-BHK & 3-BHK)

બ્રાઈટ લિવિંગ, સ્મૂથ ફિનિશ, વિચારપૂર્વકનું સ્ટોરેજ અને સોલિડ-રીફાઈન્ડ કિચન. મોટી વિંડોઝથી પ્રકાશ અને હવા—અને હાઈ-ક્વોલિટી ફિટિંગ્સથી દૈનિક સુવિધા.

---

### વચન કરતાં વધારે — TANAAZને અલગ બનાવતી અપગ્રેડ્સ

- AC foyers સાથે ગેસ્ટ સીટિંગ અને ક્લિયર ડિરેક્ટરી
  - લિફ્ટમાં TV — દૈનિક સમાચાર અને સોસાયટી અપડેટ્સ
  - ThyssenKrupp હાઈ-સ્પીડ લિફ્ટ્સ — German engineering નો દૈનિક અનુભવ
  - ફાઉન્ટેન્સ અને લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન્સ — દરરોજની શાંતિ
  - દરેક ટેપમાં હોટ & કોલ્ડ વોટર + 100L ગીઝર
  - પ્રીમિયમ ફિનિશીસ: Kohler સેનિટરીવેર, Simpolo ટાઈલ્સ, Kerasil સિંક, એક્સિસ્કવઝિટ કિચન સ્ટોન, ડિઝાઈનર ડોર્સ
- 

### NEW: Turnkey Furnishing — Move-In Made Easy

NEW: જો તમે ઈચ્છો, તો અમે તમારું અપાર્ટમેન્ટ સંપૂર્ણ રીતે ફરનિશ પણ કરી આપશું—મોડ્યુલર કિચન અને વોર્ડ્રોબ્સથી લઈને સંપૂર્ણ લૂઝ ફર્નિચર સુધી— જેથી તમે સરળતાથી રહેવા જઈ શકો. (અમારા ટર્નકી વિકલ્પો વિશે પૂછો.)

---

## શું-શું સામેલ કરી શકીએ (end-to-end):

લિવિંગ રૂમ: સોફા સેટ (કુશન્સ સાથે), એક્સેન્ટ ચેર(સ), સેન્ટર/સાઈડ ટેબલ્સ, TV યુનિટ/કોન્સોલ, મીડિયા વોલ ટ્રીટમેન્ટ, રગ, પરદાં/શીયર્સ, વોલ ડેકોર, ફ્લોર/ટેબલ લેમ્પ્સ. ડાઈનિંગ: ડાઈનિંગ ટેબલ ચેયર્સ/બેનચ સાથે, સાઈડબોર્ડ/સર્વિંગ કોન્સોલ, પેન્ટ/ફ્રીઝર લાઈટ.

બેડરૂમ્સ: કિંગ/ક્વીન બેડ્સ હેડબોર્ડ સાથે, પ્રીમિયમ મેટ્રેસ, બેડસાઈડ ટેબલ્સ, રીડિંગ લાઈટ, ફુલ-હાઈટ વોર્ડ્રોબ (ઈન્ટર્નલ એક્સેસરીઝ સાથે), ડ્રેસર + મિરર, સ્ટડી/વેનીટી ચેર, પરદાં/શીયર્સ, રગ્સ, વોલ ફ્રેમ્સ.

કિચન ફિટ-આઉટ: મોડ્યુલર કેબિનેટરી, હાર્ડવેર, સિંક/ફોસેટ ઈન્ટેગ્રેશન, ચિમની/હોબ પ્રોવિઝન, એપ્લાયન્સ સ્પેસ પ્લાનિંગ.

એન્ટ્રન્સ & સ્ટોરેજ: એન્ટ્રી કોન્સોલ + મિરર, શૂ રેક, કોટ હુક્સ, ઈન્ટર્નલ ઓર્ગેનાઈઝર્સ.

બાથ એડ-ઓન્સ: મિરર્સ, એક્સેસરી રેક્સ, ટાઉલ બાર્સ, વેનીટી લાઈટ્સ.

લાઈટિંગ & સોફ્ટ ફર્નિશિંગ્સ: એમ્બિયન્ટ/ટાસ્ક/એક્સન્ટ લાઈટિંગ, કર્ટન રોડ્સ/ટ્રેક્સ, કુશન્સ/થ્રોઝ, કો-ઓર્ડિનેટેડ ડેકોર.

(એપ્લાયન્સ કોઓર્ડિનેશન જરૂરી પડે તો ઉપલબ્ધ.)

રુચિ હોય તો કહો કે તમને ટર્નકી ફર્નિશિંગ જોઈએ—અમે તમારા અપાર્ટમેન્ટ પ્રકાર માટે કોટ આપી અને ફિટ-આઉટનું શેડ્યૂલ કરી દઈશું.

## બાંધકામ પ્રગતિ — ડિસેમ્બર 2025

કામશિયલ: ફ્લોરિંગ અને બાથરૂમ વોલ ટાઈલ્સ અંદાજે 90% પૂર્ણ; એક્સ્ટીરિયર ડબલ-કોટ પેઈન્ટ ફિનિશ.

બ્લોક A: ઓવરહેડ વોટર ટેન્ક પૂર્ણ; 10મો માળ મેસનરી પૂર્ણ; 8મો માળ પ્લાસ્ટર પૂર્ણ.

બ્લોક B: સ્ટેર-કેબિન સ્લેબ પૂર્ણ; 10મો માળ મેસનરી પૂર્ણ; 8મો માળ પ્લાસ્ટર પૂર્ણ.

બ્લોક C: સ્ટેર-કેબિન સ્લેબ પૂર્ણ; 11મો માળ મેસનરી પૂર્ણ; 9મો માળ પ્લાસ્ટર પૂર્ણ.

---

### આગળ શું (પ્લાનડ)

- કામશિયલ: ઈન્ટર્નલ ડબલ-કોટ પુટ્ટી અને બેલન્સ ફ્લોરિંગ પૂર્ણ.
- બ્લોક A: સ્ટેર-કેબિન મેસનરી; 10મો માળ પ્લાસ્ટર; ઈન્ટર્નલ પ્લમ્બિંગ 9મા માળ સુધી; વોલ ટાઈલ્સ 4મા માળ સુધી.
- બ્લોક B: સ્ટેર-કેબિન મેસનરી; 10મો માળ પ્લાસ્ટર; ઈન્ટર્નલ પ્લમ્બિંગ 9મા માળ સુધી; વોલ ટાઈલ્સ 4મા માળ સુધી.
- બ્લોક C: સ્ટેર-કેબિન મેસનરી; 11મો માળ પ્લાસ્ટર; ઈન્ટર્નલ પ્લમ્બિંગ 9મા માળ સુધી; વોલ ટાઈલ્સ 4મા માળ સુધી.

### પર્યાવરણ, હેલ્થ & સેફ્ટી (EHS)

ડેઈલી હાઉસકીપિંગ અને ફોગિંગ, PPE પાલન, સેફ્ટ સ્કેફોલ્ડિંગ અને ડસ્ટ કન્ટ્રોલ—ક્લીન સાઈટ, સેફ્ટ સાઈટ, સ્ટેડી વર્ક.

---

સમય કરતા આગળ

અમે હજુ પણ અમારા ઓરિજિનલ પોઝેશન કમિટમેન્ટ કરતાં 151 દિવસ આગળ છીએ—પ્લાનિંગ, ડિસિપ્લિન અને ક્વોલિટી પર ઊંડો ફોકસ એટલે જ શક્ય બન્યું.

---

## Visit TANAAZ

ફોયર, જિમ અને **2-BHK / 3-BHK** શો અપાર્ટમેન્ટ્સ આવીને જુઓ.  
જોયેલું ગમ્યું હોય તો ટર્નકી ફરનિશિંગ પૂછો—મૂવ-ઇન ખરેખર સરળ બની જશે.

હાર્દિક શુભેચ્છાઓ,

**TEAM TANAAZ**

**TANAAZ – Enjoy Dubai Lifestyle in Sarkhej**



## **Main Foyer / Entrance**

AC lobby with seating, grand name plates, and clear wayfinding—welcoming and well-maintained.



## **Gym — Professional Setup**

AC gym with mirrors, lockers and a changing room; equipment arranged for safe, daily use.



## Sample Apartment — 2BHK

Walk-through ready: practical layout, bright spaces, refined finishes.



## Sample Apartment — 3 BHK

Experience the feel, finishes, and comfort of TANAAZ living.



## Block A & B — Structure Progress

Upper-floor masonry and plaster moving floor-by-floor—steady, disciplined progress.



## **Commercial Front View – Exterior Ready**

Double-coat paint work completed.



## **Block C — Side Elevation View**

Preparation of outer plaster.