



T A N A A Z

TANAAZ Monthly Construction Update | July 2026

Dear TANAAZ Family Member,

Alhamdulillah, this month brings exciting progress across every part of the project. Here is what you should know, and what you absolutely must come and see for yourself.

The gardens have been completely re-imagined. We were not fully satisfied with the original hard landscaping, so we took the bold decision to **tear it down and substantially upgrade the design**. The new layout is now taking shape with elegant curves, contemporary detailing and far better integration with the surrounding blocks. Fountain installation in the podium gardens is also progressing well, so you will have beautiful fountains right outside your home. We genuinely believe you will be seriously amazed when the gardens are complete.

The swimming pool is taking shape beautifully. The pool shell has been finished with premium mosaic tiles and the cinematic stretch-ceiling above is complete. Once filled, **it will rival the pool of any top-end five-star hotel**. The underwater pool lighting we have installed is already looking spectacular even at this stage.

The front elevation is becoming truly iconic. The façade, glass railings, red feature columns and TANAAZ emblem at the entrance are all coming together exactly as designed. When you visit, you will see for yourself why this is destined to be *India's Best Muslim Society*.

Building Use (BU) permission, ahead of schedule. Despite the well-known post-Holi labour shortages, our team has been pushing hard to **secure the BU certification in the coming months, significantly earlier than our original plan**.

Photos can only capture so much. We sincerely invite you to **bring your family and visit the site**. Come and see, with your own eyes, how the home of your dreams is taking shape. On a separate note, the TANAAZ family is also growing. InshaAllah, we will soon be launching **TANAAZ Prime** and **TANAAZ Elegance**. More details on the final pages.

Warm regards,

TEAM TANAAZ

TANAAZ. Enjoy Dubai Lifestyle in Sarkhej

TANAAZ માસિક બાંધકામ અપડેટ | જુલાઈ 2026

પ્રિય TANAAZ પરિવારના સભ્ય,

Alhamdulillah, આ મહિને પ્રોજેક્ટના દરેક ભાગમાં શાનદાર પ્રગતિ થઈ છે. નીચે વાંચો, અને ખાસ કરીને જાતે આવીને જરૂર જુઓ.

ગાર્ડનની સંપૂર્ણ નવી ડિઝાઇન. અમે મૂળ હાર્ડ લેન્ડસ્કેપિંગથી પૂર્ણપણે સંતુષ્ટ ન હતા, એટલે અમે હિંમતભર્યો નિર્ણય લીધો કે **એને તોડીને ડિઝાઇન સંપૂર્ણપણે અપગ્રેડ કરીશું.** નવી લેઆઉટ હવે ભવ્ય વળાંકો, આધુનિક વિગતો અને બ્લોકો સાથે ઉત્તમ સંકલન સાથે આકાર લઈ રહ્યું છે. પોડિયમ ગાર્ડનમાં કુવારાઓની ઇન્સ્ટોલેશન પણ સારી રીતે આગળ વધી રહી છે, એટલે આપના ઘરની બરાબર બહાર સુંદર કુવારાઓ હશે. અમે ખરેખર માનીએ છીએ કે ગાર્ડન તૈયાર થયા પછી આપને ગંભીરપણે અદ્ભુત આશ્ચર્ય થશે.

સ્વિમિંગ પૂલ સુંદર રીતે આકાર લઈ રહ્યો છે. પૂલના આંતરિક ભાગ પ્રીમિયમ મોઝેઇક ટાઇલ્સથી પૂરો થઈ ગયો છે અને ઉપરની સ્ટ્રેચ-સીલિંગ પણ પૂરી છે. પાણી ભરાયા પછી તે ટોપ-એન્ડ ફાઇવ-સ્ટાર હોટેલના પૂલ જેવો જ દેખાશે. અંડરવોટર લાઇટિંગ જે અમે લગાવી છે, એ અત્યારે પણ શાનદાર દેખાય છે.

ફ્રન્ટ એલિવેશન ખરેખર આઇકોનિક બની રહ્યું છે. ફેસાડ, ગ્લાસ રેલિંગ, લાલ ફીયર કોલમ અને એન્ટ્રન્સ પરનું TANAAZ એમ્બ્લેમ, બધું જ ડિઝાઇન મુજબ સંપૂર્ણ રૂપે આકાર લઈ રહ્યું છે. જ્યારે આપ મુલાકાત લેશો, ત્યારે આપ સમજી શકશો કે આ કેમ **India's Best Muslim Society** બનવાનું છે.

BU (બિલ્ડિંગ યુઝ) સર્ટિફિકેશન, શિડ્યૂલ કરતા આગળ. હોળી પછી જાણીતી મજૂરોની અછત છતાં, અમારી ટીમ સખત મહેનત કરી રહી છે કે BU સર્ટિફિકેશન મૂળ યોજના કરતા ઘણા વહેલા આવનારા મહિનામાં મેળવી શકાય.

ફોટોગ્રાફ્સ આ બધાની સંપૂર્ણ ભવ્યતા બતાવી શકતા નથી. અમે હૃદયથી વિનંતી કરીએ છીએ કે પરિવાર સાથે આવો અને સાઇટની મુલાકાત લો. જાતે જુઓ કે આપના સપનાનું ઘર કેવી રીતે આકાર લઈ રહ્યું છે. આ સાથે, TANAAZ પરિવાર પણ વધી રહ્યો છે. InshaAllah, ટૂંક સમયમાં અમે **TANAAZ Prime** અને **TANAAZ Elegance** લોન્ચ કરીશું. વધુ વિગતો અંતિમ પેજ પર.

સ્નેહભરી શુભેચ્છાઓ સાથે,

TEAM TANAAZ

TANAAZ. Enjoy Dubai Lifestyle in Sarkhej



PROJECT UPDATE • TAKING SHAPE

Front Elevation

*Iconic by design, exactly as we
promised you.*

Glass railings now line every balcony, the TANAAZ emblem sits proudly at the centre, and the red feature columns and commercial podium are coming together exactly as designed. The building is becoming the rendering you were shown.

Drive by anytime. TANAAZ is now unmissable.

TANAAZ. Enjoy Dubai Lifestyle in Sarkhej



AMENITY UPDATE • IN PROGRESS

Commercial front

A first impression worthy of TANAAZ.

A grand commercial arrival is now coming together with backlit stretch-ceiling panels, sleek dark-stone columns, polished granite floors and a row of choreographed fountains framing the central walkway. Striking by day, even more striking after dark.

Final finishing touches are now in progress.

TANAAZ. Enjoy Dubai Lifestyle in Sarkhej

The Gardens, Re-imagined



Gym side garden

The earlier hard landscaping was torn down and a much more elegant layout is now being built, with curved seating walls, a central feature element and red-trim borders. Fountain installation in the podium gardens is also progressing well.



Toddler Room Side Garden

Brick Bat Coba (BBC) waterproofing in progress. This is a traditional, long-lasting technique that protects the slab below before the new landscape design is installed on top.

A Five-Star Pool, Taking Shape



Swimming pool

Premium aqua mosaic tiles line the pool shell, and the cinematic stretch-ceiling above with recessed circular lights is complete. Once filled, this will feel like a five-star hotel pool.



Block C: Lifts

Lift shaft framing and cladding work is now complete in Block C. The stretcher-friendly residential lifts are ready for the cabin and door installation phase.

Powering Your Home



Torrent Sub-Station

The dedicated Torrent Power sub-station, which will supply uninterrupted, high-capacity electricity to the entire project, is now in its final stage of construction.



Torrent Cable Trench

A reinforced concrete cable trench is under construction to safely route the high-voltage incoming Torrent feeder cables from the road to the sub-station.



* NOW LAUNCHING *

TANAAZ PRIME

Premium Living — Dubai Lifestyle in Sarkhej

- Spacious 3-Bedroom Apartments
- Commercial Spaces: Ground to 3rd Floor
- Premium Location on 85 Ft TP Road

Interested? Reach Out to Us Today

Limited units — InshaAllah launching soon

* NOW LAUNCHING *

TANAAZ

ELEGANCE

Refined Living in the Heart of Sarkhej

- Spacious 2-Bedroom Apartments
- Commercial Spaces: Ground to 3rd Floor
- Premium Location on 85 Ft TP Road

Interested? Reach Out to Us Today

Limited units — InshaAllah launching soon

